



azienda regionale per l'edilizia abitativa
azienda regionale pro s'edilizia abitativa

SERVIZIO TERRITORIALE GESTIONE IMMOBILI DI CAGLIARI

Programma interventi di recupero di edilizia residenziale pubblica
Del. G.R. n°49/20 del 05/12/2007

Lavori di recupero di n°13 alloggi in via Dei Glicini nn. 11-17
in comune di Villaputzu

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

ALLEGATO:

C

ELEBORATO:

COMPUTO METRICO ESTIMATIVO

DATA:

OTTOBRE 2016

PROGETTAZIONE:

Arch. Elena Piredda

PROGETTAZIONE PARZIALE E COORDINAMENTO
DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

Ing. Giovanni Mascia

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO:

Arch. Elena Piredda

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<u>LAVORI A MISURA</u>							
1 / 1 D.0012.0013 .0005	Rimozione di discendenti e canali di gronda in lamiera o PVC, compresa la rimozione di grappe, le opere provvisoriale di protezione e di presidio, la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, l'accatastamento in cantiere dei materiali ritenuti recuperabili dalla DL e riservati all'amministrazione; esclusi il trasporto a deposito o a rifiuto, nonché l'eventuale onere per il conferimento a discarica. CIVICO 11 Prospetto sud-ovest (tav. 09) Prospetto nord-ovest (tav. 11) Prospetto nord-est (tav. 12) CIVICO 13 Prospetto sud-ovest (tav. 09) Prospetto sud-est (tav. 10) Prospetto nord-est (tav. 12) CIVICO 15 Prospetto sud-ovest (tav. 09) Prospetto sud-est (tav. 10) Prospetto nord-ovest (tav. 11) CIVICO 17 Prospetto sud-est (tav. 10) Prospetto nord-ovest (tav. 11) Prospetto nord-est (tav. 12)							
			14,760			14,76		
		2,00	13,300			26,60		
			13,000			13,00		
			12,900			12,90		
		2,00	13,250			26,50		
			11,760			11,76		
		2,00	13,100			26,20		
			11,330			11,33		
			11,500			11,50		
			10,350			10,35		
			9,500			9,50		
		2,00	10,400			20,80		
	SOMMANO m					195,20	7,74	1'510,85
2 / 2 D.0001.0002 .0044	TRASPORTO dei materiali di risulta, asciutti o bagnati, provenienti dagli scavi, fuori dall'area del cantiere o comunque a una distanza non inferiore a 500 m dal luogo degli scavi, escluso l'eventuale costo di conferimento a discarica autorizzata con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto Voce D.0012.0013.0005 - Rimozione di discendenti e canali di gronda - incidenza: 0.023 mc/m vpp	0,02	195,200			3,90		
	SOMMANO m3					3,90	5,16	20,12
3 / 3 D.0001.0002 .0046	COMPENSO PER CONFERIMENTO A DISCARICA autorizzata del materiale di risulta proveniente dagli scavi, demolizioni e costruzioni, non riutilizzabile in cantiere ne in altri lavori per le caratteristiche intrinseche dei materiali, valutato a metro cubo per il volume effettivamente conferito, escluso il trasporto Voce D.0012.0013.0005 - Rimozione di discendenti e canali di gronda - incidenza: 0.023 mc/m vpp	0,02	195,200			3,90		
	SOMMANO mc					3,90	8,86	34,55
4 / 4 D.0012.0021 .0014	Revisione completa di intonaci con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco da misurarsi "vuoto per pieno" sulla superficie complessiva fatta eccezione per le aperture di superficie superiore a 4 m2							
	CIVICO 11							
	Soffitto piano pilotis (tav. 02 - ingombro coincidente con quello della copertura) a dedurre ingombro vano scala	-1,00	11,870 3,120	11,460 1,370		136,03 -4,27		
	Parapetto terrazza, in prossimità delle lesioni orizzontali esterne (tav. 02 e prospetti)							
	*(lung.=4,21+3,00+4,25+2,15+6,65+4,25+3,00+4,21+4,80+2,35+4,72+2*0,24+0,2*25+2*0,22)		49,510		0,700	34,66		
	Vano scala, presso accesso UI 195001002 01 006		2,220		2,000	4,44		
	CIVICO 13							
	Parapetto terrazza, in prossimità delle lesioni orizzontali esterne (tav. 02 e prospetti)							
	*(lung.=4,18+3,00+1,68+2,26+4,39+2,35+4,79+4,22+3,00+4,20+4,06+4,35+2*0,23+2*0,25+2*0,24)		43,920		0,700	30,74		
	CIVICO 15							
Parapetto terrazza, in prossimità delle lesioni orizzontali esterne (tav. 02 e prospetti)								
*(lung.=4,09+3,03+4,25+2,15+6,55+4,25+3,00+4,21+4,80+2,35+4,42+2*0,25+2*0,22+2*0,24)		44,520		0,700	31,16			
CIVICO 17								
Parte del soffitto piano pilotis (tav. 02 - ingombro totale coincidente a quello della copertura)		11,830	11,420		135,10			
Parapetto terrazza, in prossimità delle lesioni orizzontali esterne (tav. 02 e prospetti)								
*(lung.=4,69+2,35+4,79+4,22+3,00+4,20+4,36+4,30+4,18+3,00+4,24+2*0,24+2*0,23+2*0,25)		44,770		0,700	31,34			
	Sommano positivi m2					403,47		
	Sommano negativi m2					-4,27		
	SOMMANO m2					399,20	33,68	13'445,06
5 / 5 Int.03	REVISIONE DI INTONACI con fenomeni di degrado diffuso riguardanti fino al 30% dell'intera superficie, comprendente l'ispezione, la spicconatura delle zone pericolanti, con lo sgombero e smaltimento dei materiali di risulta, la ripresa di queste zone con formazione di intonaco ed interposta rete stampata in materiale sintetico, la preparazione delle superfici con semplice raschiatura, rasatura e carteggiatura dell'intera superficie; compreso ogni onere e magistero per ripresa dell'intonaco. Compresi altresì gli oneri per mezzi meccanici o opere provvisionali in genere per il raggiungimento di altezze							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
6 / 6 Ris.04	di lavoro superiori a tre metri dal piano di calpestio. Valutato per trattamenti isolati di superficie complessiva inferiore o pari a 1 mq CIVICO 11 UI 195001002 01 002 - vano 02 (tav. 03) UI 195001002 01 004 - vani 02, 04, 06 (tav. 03) CIVICO 13 UI 195001002 01 005 - vano 06 (tav. 04) CIVICO 15 UI 195001002 02 007 - vani 01, 05 (tav. 05) CIVICO 17 UI 195001002 02 006 - vano 01 (tav. 06)					1,00		
						3,00		
						1,00		
						4,00		
						4,00		
	SOMMANO a corpo					13,00	256,00	3'328,00
	SARCITURA DI LESIONI sulle pareti in laterizio all'interno, previe e comprese le seguenti lavorazioni: - battitura e asportazione dell'intonaco, fino alla muratura sottostante, e altre ulteriori porzioni friabili della muratura;- carico, trasporto a rifiuto e scarico dei materiali di risulta, fino a qualsiasi distanza;- lavaggio delle superfici con acqua a pressione;- apposizione di rete in fibra di vetro tipo Mapei Mapegrid 120 o similare approvato dalla Direzione dei Lavori, su strato di malta bicomponente ad elevata duttilità tipo MAPEI Planitop HDM o similare approvato dalla Direzione dei Lavori data in due riprese per complessivi mm 6 di spessore. Su superfici piane e su spigoli con sagomatura della rete. Sono inoltre compresi: la suggellatura con schegge di mattoni o scaglie di pietra dura, il rifacimento dell'intonaco interno a finire, e quanto altro occorre per dare il lavoro finito. Ampiezza dell'intervento 50 cm a cavallo della lesione o superficie di contatto con le strutture in c.a. (travi-pilastri-pareti). Lesioni orizzontali esterne in corrispondenza della base dei parapetti delle terrazze, computate in misura del 40% dell'estensione totale dei parapetti Tavv. 02, 09, 10, 11 e 12 CIVICO 11 *(lung.=4,21+3,00+4,25+2,15+6,65+4,25+3,00+4,21+4,80+2,35+4,72+2*0,24+0,2*25+2*0,22) CIVICO 13 *(lung.=4,18+3,00+1,68+2,26+4,39+2,35+4,79+4,22+3,00+4,20+4,06+4,35+2*0,23+2*0,25+2*0,24) CIVICO 15 *(lung.=4,09+3,03+4,25+2,15+6,55+4,25+3,00+4,21+4,80+2,35+4,42+2*0,25+2*0,22+2*0,24) CIVICO 17 *(lung.=4,69+2,35+4,79+4,22+3,00+4,20+4,36+4,30+4,18+3,00+4,24+2*0,24+2*0,23+2*0,25) Muri di recinzione - lesioni verticali CIVICO 17							
		0,40	49,510			19,80		
		0,40	43,920			17,57		
		0,40	44,520			17,81		
		0,40	44,770			17,91		
			5,270			5,27		
	SOMMANO m					78,36	77,51	6'073,68

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
7 / 7 D.0013.0005 .0004	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI INTERNI CON DUE MANI DI IDROPITTURA SEMILAVABILE in tinte chiare correnti di cartella ALTAMENTE TRASPIRANTE E ANTIBAT-TERICA, a base di resine sintetiche, data in opera su superfici intonacate, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto CIVICI 11 E 13 VANO SCALE - tavv. 02 e 06 (lung.=2,28+5,34)*(H/peso=2,62+2,73+2,73+2,73+2,26)	2,00	7,620		13,070	199,19		
	a dedurre ingombro portoni stabile e portoni di accesso alloggi	-8,00	1,200		2,100	-20,16		
	a dedurre ingombro porta su terrazza	-1,00	0,800		1,900	-1,52		
	a dedurre ingombro finestre	-3,00	2,150		1,200	-7,74		
	Intradossi rampe	4,00	5,340	2,280		48,70		
	Parapetti rampe *(par.ug.=9*2)	18,00	3,080		1,000	55,44		
	CIVICI 15 E 17 VANO SCALE - tavv. 02 e 07 (lung.=2,28+5,34)*(H/peso=2,62+2,73+2,73+2,73+2,26/2)	2,00	7,620		11,940	181,97		
	a dedurre ingombro portoni stabile e portoni di accesso alloggi	-8,00	1,200		2,100	-20,16		
	a dedurre ingombro porta su terrazza	-1,00	0,800		1,900	-1,52		
	a dedurre ingombro finestre	-3,00	2,150		1,200	-7,74		
	Intradossi rampe	4,00	5,340	2,280		48,70		
	Parapetti rampe *(par.ug.=6*2)	12,00	2,850		1,000	34,20		
	ALLOGGI INTERESSATI DA RIPRISTINI DI INTONACI DEGRADATI CIVICO 15 UI 195001002 02 007 - tav. 05 Camere con infiltrazioni idriche dalle pareti esterne del fabbricato Vano 01 Pareti *(lung.=4,00+3,50)	2,00	7,500		2,780	41,70		
	a dedurre ingombro porta	-1,00	0,800		2,100	-1,68		
	a dedurre ingombro finestra	-1,00	1,400		1,350	-1,89		
	Soffitto		4,000	3,500		14,00		
	Vano 05 Pareti *(lung.=4,02+3,48)	2,00	7,500		2,780	41,70		
	a dedurre ingombro porta	-1,00	0,800		2,100	-1,68		
	a dedurre ingombro finestra	-1,00	1,400		1,350	-1,89		
	Soffitto		4,020	3,480		13,99		
	CIVICO 17 UI 195001002 02 006 - Tav. 06 Vano 01 Pareti verticali (lung.=1,55+1,49+1,47+1,18+4,08+1,68+0,72+1,00+3,57)		16,740		2,760	46,20		
	a dedurre portone d'accesso	-1,00	1,200		2,100	-2,52		
	(lung.=+2,60+3,47+2,60+1,55)		10,220		0,760	7,77		
	a dedurre ingombro finestra	-1,00	1,400		1,350	-1,89		
	Vano 02 *(lung.=+2,55+0,77+0,93+3,49+3,48+4,26)		15,480		2,760	42,72		
	a dedurre ingombro finestra	-1,00	1,400		1,350	-1,89		
	Vano 03 Soffitti		5,170		2,760	14,27		
	Vano 01		1,490	1,550		2,31		
			4,080	1,680		6,85		
			5,490	1,000		5,49		
			3,470	2,600		9,02		
	Vano 02		4,260	2,550		10,86		
			3,490	0,930		3,25		
	Vano 03		1,680	1,390		2,34		
	Sommano positivi m2					830,67		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
8 / 8 D.0013.0012 .0005	Sommano negativi m2					-72,28		
	SOMMANO m2					758,39	6,09	4'618,60
	DISCENDENTE PLUVIALE IN TUBO DI PVC A SEZIONE CIRCOLARE, colore grigio/marrone, dato in opera compresi col- lari fermatubo, tasselli, sigillanti, eventuali curve, sfridi, tagli etc diametro 100 mm CIVICO 11							
	Prospetto sud-ovest (tav. 09)		14,760			14,76		
	Prospetto nord-ovest (tav. 11)	2,00	13,300			26,60		
	Prospetto nord-est (tav. 12)		13,000			13,00		
	CIVICO 13							
	Prospetto sud-ovest (tav. 09)		12,900			12,90		
	Prospetto sud-est (tav. 10)	2,00	13,250			26,50		
	Prospetto nord-est (tav. 12)		11,760			11,76		
	CIVICO 15							
	Prospetto sud-ovest (tav. 09)	2,00	13,100			26,20		
	Prospetto sud-est (tav. 10)		11,350			11,35		
	Prospetto nord-ovest (tav. 11)		11,500			11,50		
	CIVICO 17							
	Prospetto sud-est (tav. 10)		10,350			10,35		
	Prospetto nord-ovest (tav. 11)		9,500			9,50		
	Prospetto nord-est (tav. 12)	2,00	10,400			20,80		
	SOMMANO m					195,22	25,01	4'882,45
	9 / 9 D.0013.0012 .0010	TERMINALE PER PLUVIALE IN PVC ANTIURTO pedonale, a sezione circolare, colore grigio/marrone, h 2.00 con curva e bicchiere di innesto, dato in opera compresi raccordi e ancoraggio alla muratura diametro 100 mm CIVICO 11					4,00	
CIVICO 13						4,00		
CIVICO 15						4,00		
CIVICO 17						4,00		
SOMMANO cad						16,00	64,00	1'024,00
BOCCHETTONE DI SCARICO IN MATERIALE PLASTICO, del tipo ad inserimento diretto verticale nel discendente, con codolo da mm 250, in opera compreso parafoaglia o paraghiaia in PVC per inserimento in tubo Fi diam 100 mm CIVICO 11						4,00		
10 / 10 D.0013.0012 .0018	CIVICO 13					4,00		
	CIVICO 15					4,00		
	CIVICO 17					4,00		
	SOMMANO cad					16,00	28,00	448,00
11 / 11 Bagno.1	RIFACIMENTO DI VANO BAGNO delle dimensioni fino a mq. 5,00; comprendente la demolizione del pavimento, del massetto, del rivestimento, del sottostante intonaco, la rimozione dei sanitari compresi il boiler e la cassetta di cacciata, l'asporto totale delle reti di distribuzione a partire dal tubo di adduzione, la rimozione di tutti gli scarichi, braga compresa, lo spostamento di eventuali mobili presenti							

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	nel bagno. La fornitura e posa in opera di nuove apparecchiature in vetro-china o fire clay comprendenti: Vaso completo di coperchio e tavoletta, Bidet, Lavabo a colonna, Piatto Doccia 90x120 - 90x90 - 90x70 o inferiore, Cassetta di cacciata .Rifacimento degli scarichi in PVC o polipropilene di sezione compresa tra 40 e 120 mm; rifacimento della rete acqua calda e fredda in polietilene multistrato corazzato coibentato e normale (diametro 1/2") costituito da: polietilene ad alta densità PE 100 rivestito da un doppio nastro di alluminio e da un mantello esterno antiabrasione in PE 100, il tubo coibentato presenta uno strato isolante aggiuntivo, centralina di distribuzione in ottone con rubinetti di chiusura per ogni utenza, compresa cassetta, sportello e due saracinesche per l'acqua calda e fredda; fornitura e posa in opera della rubinetteria monocomando in acciaio pesante, attacco saliscendi per soffione doccia deviato, fornitura e posa di punto idrico acqua fredda e calda per scaldare acqua elettrico. Rifacimento degli intonaci, della piastrellatura per una altezza pari a m 2,20 con piastrelle in materiale a scelta della D.L. delle dimensioni minime di cm 20x20 e del pavimento, compreso di massetto, con piastrelle in monocottura o altro a scelta della D.L. delle dimensioni minime di cm 20x20. Il rifacimento dell'impianto elettrico comprendente due punti luce interrotti, una presa bipasso 2P+T10/16, una presa bipasso 2P+T10/16 Amp con interruttore bipolare per scaldare acqua elettrico, eseguito conformemente alle norme CEI. Le apparecchiature, i pavimenti, i rivestimenti e le rubinetterie saranno a scelta della Direzione dei Lavori. E' altresì compresa la pulizia delle pareti non piastrellate, la tinteggiatura delle stesse e del soffitto, il riposizionamento del boiler nonché il trasporto e conferimento a discarica dei materiali di risulta compresi gli oneri di smaltimento, ben intendendo che eventuali materiali recuperabili sono di proprietà dell'Ente. E' compreso ogni onere e magistero necessario per dare il bagno completo, finito a regola d'arte e perfettamente funzionante, inclusa la sostituzione della braga se necessaria. BAGNI PRINCIPALI Tutti gli alloggi, eccetto UI 195001002 02 007 SERVIZI UI 195001002 01 001 UI 195001002 01 002 UI 195001002 01 003 UI 195001002 01 004 UI 195001002 01 005 UI 195001002 01 006 UI 195001002 02 001 SOMMANO a corpo					12,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						1,00		
						19,00	3'971,14	75'451,66

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
12 / 12 Imp.01	SCOSSALINA IN LAMIERA ZINCATA ELETTRICOLORATA sezione 4+15+4 cm spessore 0,8 mm, dato in opera completo di testate, guarnizioni, angoli, etc. compresi tagli, sfridi, tasselli, sigillanti. PARAPETTI TERRAZZE - tav. 02 CIVICO 11 *(lung.=4,21+3,00+4,25+2,15+6,65+4,25+3,00+4,21+4,80+2,35+4,72+2*0,24+0,2*25+2*0,22) CIVICO 13 *(lung.=4,18+3,00+1,68+2,26+4,39+2,35+4,79+4,22+3,00+4,20+4,06+4,35+2*0,23+2*0,25+2*0,24) CIVICO 15 *(lung.=4,09+3,03+4,25+2,15+6,55+4,25+3,00+4,21+4,80+2,35+4,42+2*0,25+2*0,22+2*0,24) CIVICO 17 *(lung.=4,69+2,35+4,79+4,22+3,00+4,20+4,36+4,30+4,18+3,00+4,24+2*0,24+2*0,23+2*0,25) SOMMANO m		49,510			49,51		
			43,920			43,92		
			44,520			44,52		
			44,770			44,77		
						182,72	30,24	5'525,45
13 / 13 Tint.01	Tinteggiatura di superfici esterne con due mani di pittura silossanica, contenente più del 40% in peso di resine silossaniche, resistente all'invecchiamento, agli agenti atmosferici ed alle muffe, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compresa la preparazione delle superfici murarie con carteggiatura e abrasivatura per uniformare i fondi, lo sfrido, il tiro in alto. PROSPETTO SUD OVEST - tav. 09 CIVICI 11 E 13 (par.ug.=2*2) Rientranze parte centrale *(par.ug.=2*2) Velette balconi *(par.ug.=2*2) intradossi *(par.ug.=2*3) estradosi *(par.ug.=2*3) Mazzette finestre piccole *(par.ug.=2*6*2) Architravi finestre piccole *(par.ug.=2*6) Rientranza verso vano scala civici 11-13 a dedurre ingombro finestre piccole *(par.ug.=2*6) Vano scala civici 11-13 *(H/peso=(13,40+12,90)/2) a dedurre ingombro finestre Rientranza verso vano scala civici 11-13 CIVICO 15 Mazzette finestre *(par.ug.=2*6) Architrave finestre Vano scala a dedurre ingombro finestre a dedurre ingombro portone metallico a dedurre ingombro porta vano scala PROSPETTO SUD-EST - tav. 10 CIVICO 11 Vano scala	4,00	4,250		10,500	178,50		
		4,00	0,300		10,500	12,60		
		4,00	3,000		1,000	12,00		
		2,00	3,000		1,500	9,00		
		6,00	3,000		0,100	1,80		
		6,00	3,000		0,100	1,80		
		24,00		0,200	1,350	6,48		
		12,00	1,400	0,200		3,36		
		6,70			10,500	70,35		
		-12,00	1,400		1,350	-22,68		
			2,600		13,150	34,19		
		2,00	1,700		1,900	6,46		
		-3,00	2,500		1,150	-8,63		
		4,46			10,500	46,83		
		9,45			13,650	128,99		
		12,00	0,200		1,400	3,36		
		6,00	0,800	0,200		0,96		
			2,820		2,500	7,05		
		-6,00	0,800		1,400	-6,72		
		-1,00	4,000		3,150	-12,60		
		-1,00	0,800		1,900	-1,52		
			3,120		2,500	7,80		
			2,100		2,000	4,20		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	CIVICO 13							
	Mazzette finestre piccole *(par.ug.=2*6)	12,00	11,690		10,500	122,75		
	Architrave finestre piccole	6,00	0,200		1,400	3,36		
	Mazzette finestre grandi *(par.ug.=3*2)	6,00	0,800	0,200		0,96		
	Architrave finestre grandi	3,00	0,200		1,350	1,62		
	a dedurre ingombro finestre piccole	-6,00	1,400	0,200		0,84		
	a dedurre ingombro finestre grandi	-3,00	0,800		1,400	-6,72		
	CIVICO 15							
		2,00	1,400		1,350	-5,67		
	Rientranze parte centrale	2,00	4,250		10,500	89,25		
	Vedette balconi	2,00	0,300		10,500	6,30		
			3,000		1,000	6,00		
			3,000		1,500	4,50		
	intradossi	3,00	3,000		0,100	0,90		
	estradosi	3,00	3,000		0,100	0,90		
	Mazzette finestre piccole *(par.ug.=6*2)	12,00		0,200	1,350	3,24		
	Architravi finestre piccole	6,00	1,400	0,200		1,68		
	Rientranza verso vano scala civici 15-17	6,70			10,500	70,35		
	a dedurre ingombro finestre piccole	-6,00	1,400		1,350	-11,34		
	Vano scala civici 15-17							
	*(H/peso=(13,40+12,90)/2)		2,600		13,150	34,19		
		2,00	1,700		2,500	8,50		
	a dedurre ingombro finestre	-3,00	2,500		1,150	-8,63		
	CIVICO 17							
	Rientranza verso vano scala civici 15-17	4,36			7,400	32,26		
		2,00	4,200		7,400	62,16		
	Rientranze parte centrale	2,00	0,300		7,400	4,44		
	Vedette balconi	2,00	3,000		1,200	7,20		
			3,000		1,300	3,90		
	intradossi	3,00	3,000		0,100	0,90		
	estradosi	3,00	3,000		0,100	0,90		
	Mazzette finestre piccole *(par.ug.=2*4)	8,00		0,200	1,350	2,16		
	Architravi finestre piccole	4,00	1,400	0,200		1,12		
	a dedurre ingombro finestre piccole	-4,00	1,400		1,350	-7,56		
	PROSPETTO NORD-EST - tav. 12							
	CIVICO 17							
			11,850		7,400	87,69		
	Mazzette finestre piccole *(par.ug.=2*4)	8,00	0,200		1,400	2,24		
	Architrave finestre piccole	4,00	0,800	0,200		0,64		
	a dedurre ingombro finestre piccole	-4,00	0,800		1,400	-4,48		
	CIVICI 11-13							
	(par.ug.=2*2)	4,00	4,250		10,500	178,50		
	Rientranze parte centrale *(par.ug.=2*2)	4,00	0,300		10,500	12,60		
	Vedette balconi *(par.ug.=2*2)	4,00	3,000		1,000	12,00		
		2,00	3,000		1,500	9,00		
	intradossi *(par.ug.=2*3)	6,00	3,000		0,100	1,80		
	estradosi *(par.ug.=2*3)	6,00	3,000		0,100	1,80		
	Mazzette finestre piccole							
	*(par.ug.=2*6*2)	24,00		0,200	1,350	6,48		
	Architravi finestre piccole *(par.ug.=2*6)	12,00	1,400	0,200		3,36		
	Rientranza verso vano scala civici 11-13	4,46			10,500	46,83		
	a dedurre ingombro finestre piccole							
	*(par.ug.=2*6)	-12,00	1,400		1,350	-22,68		
	Vano scala civici 11-13							
	*(H/peso=(13,40+12,90)/2)		2,600		13,150	34,19		
		2,00	1,700		1,900	6,46		
	Rientranza verso vano scala civici 11-13	2,31			10,500	24,26		
	PROSPETTO NORD-OVEST - tav. 11							
	CIVICO 17							
	Rientranza verso vano scala civici 15-17	4,30			7,400	31,82		
		2,00	4,200		7,400	62,16		
	Rientranze parte centrale	2,00	0,300		7,400	4,44		
	Vedette balconi	2,00	3,000		1,200	7,20		
			3,000		1,300	3,90		
	intradossi	3,00	3,000		0,100	0,90		
	estradosi	3,00	3,100		0,100	0,93		
	Mazzette finestre piccole *(par.ug.=2*4)	8,00		0,200	1,350	2,16		
	Architravi finestre piccole	4,00	1,400	0,200		1,12		
	a dedurre ingombro finestre piccole	-4,00	1,400		1,350	-7,56		
	Vano scala civici 15-17							
	*(H/peso=(13,40+12,90)/2)		2,600		13,150	34,19		
			1,700		1,900	3,23		

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	CIVICO 15	2,00	1,700		2,500	8,50		
	Rientranza verso vano scala civici 15-17	2,15			10,500	22,58		
		2,00	4,250		10,500	89,25		
	Velette balconi	2,00	3,000		1,000	6,00		
			3,000		1,500	4,50		
	intradossi	3,00	3,000		0,100	0,90		
	estradosi	3,00	3,000		0,100	0,90		
	Mazzette finestre piccole *(par.ug.=6*2)	12,00		0,200	1,350	3,24		
	Architravi finestre piccole	6,00	1,400	0,200		1,68		
	a dedurre ingombro finestre piccole	-6,00	1,400		1,350	-11,34		
	CIVICO 13							
	Rientranza verso vano scale civici 11-13		4,450		10,500	46,73		
	CIVICO 11	11,87			10,500	124,64		
	Mazzette finestre piccole *(par.ug.=2*6)	12,00	0,200		1,400	3,36		
	Architrave finestre piccole	4,00	0,800	0,200		0,64		
	a dedurre ingombro finestre piccole	-6,00	0,800		1,400	-6,72		
	Vano scala		2,830		2,500	7,08		
	a dedurre ingombro porta vano scala	-1,00	0,800		1,900	-1,52		
	SOFFITTI PIANI PILOTIS							
	CIVICO 11		11,870	11,460		136,03		
	a dedurre ingombro vano scala	-1,00	3,100	1,370		-4,25		
	a dedurre ingombro pilastri	-12,00	0,400	0,300		-1,44		
	CIVICO 13		11,830	11,420		135,10		
	a dedurre ingombro vano scala	-1,00	3,120	1,420		-4,43		
	a dedurre ingombro pilastri	-12,00	0,400	0,300		-1,44		
	CIVICO 17		11,830	11,420		135,10		
	a dedurre ingombro vano scala	-1,00	4,800	1,200		-5,76		
	a dedurre ingombro pilastri	-12,00	0,400	0,300		-1,44		
	PILASTRI PIANI PILOTIS							
	CIVICI 11, 13 E 17 *(par.ug.=3*12)	36,00	0,400	0,300	3,500	15,12		
	Vano scala piano pilotis civico 11							
	*(lung.=2*1,37+3,15)		5,890		3,500	20,62		
	Vano scala piano pilotis civico 13							
	*(lung.=2*1,42+3,15)		5,990		3,500	20,97		
	Vano scala piano pilotis civico 17							
	*(lung.=4,80+1,20)		6,000		3,500	21,00		
	Parapetti e muri di contenimento a piano terra							
	Civico 11							
	Lato sud ovest	0,50	14,720		1,450	10,67		
	Rientranza verso vano scala civici 11 e 13		6,620		3,873	25,64		
	Civico 13							
	Lato sud ovest	0,50	11,230		1,530	8,59		
	Rientranza verso vano scala civici 11 e 13		4,530		3,880	17,58		
	Lato sud-est		4,700		1,540	7,24		
	Sommano positivi mq					2'459,67		
	Sommano negativi mq					-165,13		
	SOMMANO mq					2'294,54	15,00	34'418,10
	Parziale LAVORI A MISURA euro							150'780,52
	TOTALE euro							150'780,52

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI	incid. %
		TOTALE	
	<u>Riepilogo CATEGORIE</u>		
001	Demolizioni e rimozioni	1'565,52	1.038
002	Ripristini e consolidamenti	19'518,74	12.945
003	Intonaci e tinteggiature	42'364,70	28.097
004	Opere di lattoneria	5'525,45	3.665
005	Impianti e opere edili connesse	75'451,66	50.041
006	Gronde e pluviali	6'354,45	4.214
	Totale CATEGORIE euro	150'780,52	100.000
	Data, 03/11/2016		